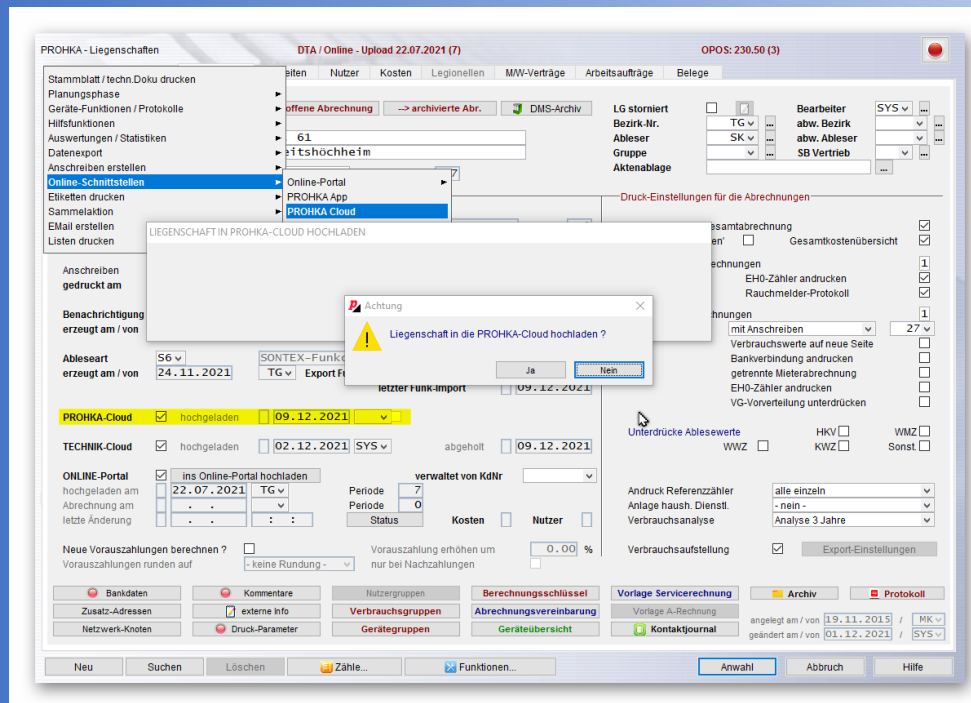
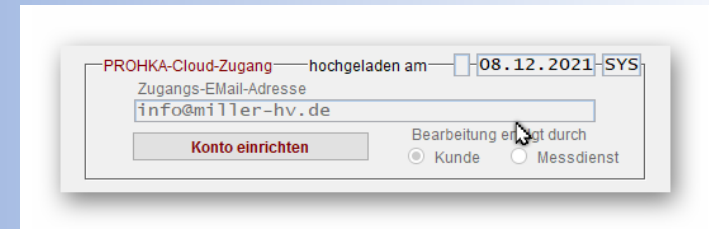




PROHKA-Mieterportal und unterjährige Verbrauchsinformation (UVI)

Registrierung in der PROHKA-Cloud

- Einmalige Registrierung eines Verwalters bzw. Eigentümers in der PROHKA-Cloud nach Beauftragung



- Aktivierung von Liegenschaften zur Darstellung in der PROHKA-Cloud nach Ausstattung mit entsprechender Funktechnik

Verwalter-Anmeldung in der PROHKA-Cloud

- Anmeldung auf der PROHKA-Cloud-Seite mit E-Mail und Passwort

Bitte anmelden

E-Mail-Adresse
kober@sk-soft.com

Passwort
.....

Anmelden

Abrechnungsobjekte

Suchbegriff eingeben ... 20 pro Seite Nach Kunden filtern

NUMMER	ANSCHRIFT	PLZ, ORT	Aktionen
20788	Thüngersheimerstr. 61	97209 Veitshöchheim	Wohnungen anzeigen

Accounteinstellungen
Benutzerverwaltung
Portaloberfläche

Accounteinstellungen
Versionshinweise 1.30.6

Angemeldet als Hans Eduard

- Verwaltung aller Objekte zum jeweiligen Verwalter bzw. Eigentümer
- Freischaltung aller Nutzer zur Portalnutzung

Verwalter-Funktionen in der PROHKA-Cloud

- Freischaltung von Nutzern durch Eingabe einer E-Mail-Adresse
- Automatische Generierung von Begrüßungsschreiben für jeden Nutzer
- Automatischer Versand einer Begrüßungsmail inkl. Begrüßungsschreiben
- Erfassung von Nutzerwechseln mit automatischer Erstellung eines Begrüßungsschreibens und einer Begrüßungsmail an den neuen Nutzer
- Download aller unterjährigen Verbrauchsinformationen für Nutzer, die einen Postversand eingestellt haben



Möglichkeiten für Nutzer in der PROHKA-Cloud

Dokumentenarchiv zum Zugriff auf alle für diesen Nutzer gespeicherten Dokumente, wie Begrüßungsschreiben, unterjährige Verbrauchsaufstellungen usw.

Verbrauchsdarstellung für die Bereiche Heizung und Warmwasser in kWh, sowie Kaltwasser in m³

The screenshot displays the user interface for a specific apartment: Thüngersheimerstr. 61, 97209 Veitshöchheim (OGL). The interface is divided into several sections:

- Navigation:** 'Überblick' (selected) and 'Dokumente'.
- Allgemeine Informationen:**
 - Wohnung:** Thüngersheimerstr. 61
 - Strasse:** Thüngersheimerstr. 61
 - PLZ, Ort:** 97209 Veitshöchheim
 - Abrechnungszeitraum:** 01.01. - 31.12.
 - Nutzer:** SK-Soft GmbH
 - Name:** SK-Soft GmbH
 - Beginn der Nutzung:** Keine Informationen vorhanden
 - Ende der Nutzung:** 31.12.2021
- Verbrauchsgruppen:**
 - Heizung:** ARTUELLER VERBRAUCH: 881,00 kWh. Bar chart showing consumption from 31.01 to 31.12.
 - Warmwasser:** ARTUELLER VERBRAUCH: 0,24 kWh. Bar chart showing consumption from 31.01 to 31.12.
 - Kaltwasser:** ARTUELLER VERBRAUCH: 2,38 m³. Bar chart showing consumption from 31.01 to 31.12.
- Footer:** 'Dieses Portal wird Ihnen zur Verfügung gestellt von SK-SOFT GMBH', 'SK-Soft Support', 'Impressum', 'Nutzungsbedingungen', 'Datenschutzerklärung', 'Accounteinstellungen', and 'Abmelden'.

Two orange arrows point from the text on the left to the 'Dokumente' tab and the 'Heizung' chart.

Die unterjährige Verbrauchsaufstellung (UVI)

Übersicht über die monatlichen Verbrauchswerte für Heizung und Warmwasser

PRO HKA CLOUD

Kober Messwärme AG – Speckertweg 43 – 97209 Veitshöchheim
 SK-Soft GmbH
 Thüngersheimerstr. 61
 97209 Veitshöchheim

Datum: 09.12.2021
 Ihre Nutzer-Nummer: 20788-0005-001
 Ihre Abrechnungseinheit: Thüngersheimerstr. 61, 97209 Veitshöchheim, OGL
 Portal: https://rest.phc.local/
 Ihr Login-Code: Bun9-Kaf5-Qoko6

Verbrauchsinformation für November 2021

Anbei erhalten Sie von uns die unterjährige Verbrauchsinformation für den November 2021. Die Berechnung der Verbrauchswerte basiert auf den Zählerständen der fernauslesbaren Messgeräte, die in Ihrer Wohneinheit installiert sind.

Bitte wenden Sie sich für eventuelle Rückfragen direkt an:
 Hausverwaltung Miller
 Domplatz 20
 97082 Würzburg

	Verbrauch im November 2021	Verbrauch im Oktober 2021	Verbrauch im November 2020	Durchschnittlicher Verbrauch in Ihrem Abrechnungsobjekt im November 2021
Heizung	783 kWh	395 kWh	n/a *	873.17959 kWh
Warmwasser	0.179 kWh	0.113 kWh	n/a *	1.358204 kWh

* Werte können nicht angezeigt werden, weil z.B. keine Werte für den angegebenen Zeitraum vorliegen oder ein anderer Nutzer die Abrechnungseinheit genutzt hat.

Die Angaben in dieser Darstellung können aufgrund defekter Zähler, Schätzungen, Differenzmessungen oder anderer Besonderheiten von den Angaben in Ihrer Jahresabrechnung abweichen.

Verbrauchsvergleich zu

- Vormonat
- Vorjahr
- Durchschnitt der Abrechnungseinheit

- Automatische Benachrichtigung über neue UVI per Mail
- Optional Download und Postversand der UVI durch Verwalter



PROHKA-Cloud – Hintergrundfunktionen

- Automatische Aktualisierung der Verbrauchswerte beim Import von Funkdaten in PROHKA
- Unterjährige Verbrauchsdarstellung für Heizung, Warmwasser und Kaltwasser
- Mieterzugang in die PROHKA-Cloud über QR-Code (auf Einzelabrechnung) **UND** E-Mail + Passwort
- Zur Weitergabe bzw. den Abruf von Verbrauchswerten an Drittpartner bieten wir zeitnah den Service im ARGE-UVI-Format an